

**Società Pula Servizi e Ambiente S.r.l.**  
**Sede in Pula – Via Santa Croce n. 30**  
**Capitale sociale Euro 41.500,00 i.v.**  
**Iscritta alla C.C.I.A.A. di CAGLIARI**  
**Codice Fiscale - Partita IVA: 03033680921 - N. Rea: 241387**

---

## **VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA**

\*\*\*\*\*

Il giorno 11 giugno 2024, alle ore 15:15 - presso il Comune di Pula sito in Corso Vittorio Emanuele, 28 – Pula si è riunita l'Assemblea ordinaria dei soci della Società Pula Servizi e Ambiente Srl per discutere e deliberare sul seguente

### **ORDINE DEL GIORNO**

1. approvazione dei bilanci di esercizio 2020, 2021 e 2022;
2. deliberazioni in merito ai risultati dell'esercizio;
3. deliberazioni in merito al rinnovo dell'Organo Amministrativo;
4. deliberazioni in merito al rinnovo dell'Organo di Revisione;
5. varie ed eventuali.

Sono presenti i seguenti soci:

- Agenzia Regionale Sardegna Ricerche ( di seguito Sardegna Ricerche ) nella persona del rappresentante legale dott.ssa Maria Assunta Serra;
- Comune di Pula nella persona del rappresentante legale il Sindaco dott. Walter Cabasino.

per complessivi n° 2 soci presenti su un totale 100% del capitale sociale.

Sono inoltre presenti:

- l'Amministratore Unico dott. Fabio Sanna;

Partecipano all'assemblea il Dott. Enrico Mulas. Responsabile Contabilità, bilancio, controlli amministrativi e controlli società partecipate (BIL) e la Dott.ssa Alessandra Gugliatta responsabile ufficio controllo di gestione dell'Agenzia Regionale Sardegna Ricerche.

Presiede l'Assemblea dei soci, come da statuto, l'Amministratore Unico dott. Fabio Sanna.

Il Presidente, constatata la regolarità della convocazione dell'Assemblea, dichiara l'Assemblea validamente costituita. Successivamente rende edotti i presenti delle questioni poste all'ordine del giorno, chiama a fungere da Segretario il dott. Enrico Mulas, che presente accetta.

Il presidente inizia i lavori ricordando le motivazioni che hanno portato a differire l'approvazione dei bilanci relativi agli esercizi 2020, 2021 e 2022 e riassume brevemente l'accordo transattivo per mezzo del quale il Comune di Pula, a titolo di vantaggio compensativo ai sensi dell'art. 2497, comma 1°, c.c. ha corrisposto, nel corso dell'anno 2024, a favore della Società l'importo di € 1.003.133,29, di contro la Società, trovandosi in una situazione di equilibrio patrimoniale e finanziario, ha restituito al Socio, la somma di euro 1.003.133,29 importo corrisposto da quest'ultimo a titolo di finanziamento soci negli anni 2006-2009.

Il presidente passando a trattare il primo punto all'ordine del giorno, al fine di illustrare al meglio le principali voci dei bilanci oggetto di approvazione, espone delle tabelle e dei grafici rappresentanti per le tre annualità i seguenti dati:

- percentuale di fatturato suddiviso tra socio Comune di Pula e Sardegna Ricerche;
- ricavi delle vendite e delle prestazioni suddiviso per categoria di attività;
- costi della produzione.

Il presidente si sofferma sul costo del personale (salari e stipendi, oneri contributivi e TFR) evidenziando come, grazie ai pensionamenti e alle nuove assunzioni, alle quali è stato applicato il nuovo CCNL Pulizie- Multiservizi Confindustria, lo stesso è diminuito sensibilmente, passando da euro 787.547 nel 2020 ad euro 628.641 nel 2022, evidenziando un risparmio di circa il 20%.

Al termine della discussione, i soci Comune di Pula rappresentato dal Sindaco dott. Walter Cabasino e Sardegna Ricerche, rappresentata dalla dott.ssa Maria Assunta Serra;

#### **Deliberano**

- l'approvazione del bilancio di esercizio chiuso il 31/12/2020, in ogni sua parte e risultanza;
- l'approvazione del bilancio di esercizio chiuso il 31/12/2021, in ogni sua parte e risultanza;
- l'approvazione del bilancio di esercizio chiuso il 31/12/2022, in ogni sua parte e risultanza.

Passando al secondo punto all'ordine del giorno il Presidente dell'assemblea propone di destinare il risultato d'esercizio, come di seguito dettagliato:

	Bilancio 2020 Euro	Bilancio 2021 Euro	Bilancio 2022 Euro
Riserva Legale	44,60	690,75	323,65
Riserva Straordinaria	847,40	13.124,25	6.142,35

L'Assemblea approva all'unanimità la proposta.

Passando al terzo e quarto punto dell'ordine del giorno il Presidente ricorda all'assemblea che è necessario procedere con la nomina del nuovo Organo Amministrativo e dell'Organo di Revisione.

L'assemblea quindi all'unanimità dei presenti

### **Delibera**

- di confermare alla carica di Amministratore Unico per il triennio 2024-2027 e più precisamente sino alla data di approvazione del bilancio dell'esercizio 2026 il Dott. Fabio Sanna, nato a Ozieri (SS), il giorno 6 giugno 1975, residente a Quartu Sant'Elena nella Via Scozia n.4, codice fiscale SNN FBA 75H06 G 203 S.

L'assemblea delibera di determinare il compenso dell'amministratore in euro 21.500 annui lordi, oltre oneri sociali a carico della società e rimborsi chilometrici sempre nel rispetto dei limiti previsti dal Dl n. 90/14 art. 16 comma 1, riservandosi la facoltà della sua rideterminazione in virtù delle nuove disposizioni contenute nei decreti attuativi del D.lgs n. 175 del 2016 in corso di approvazione, che individuerà la fascia economica applicabile alla Società.

- di confermare alla carica di Revisore Unico per il triennio 2024-2027 e più precisamente sino alla data di approvazione del bilancio dell'esercizio 2026, il Dott. Aldo Cadau, nato a Cagliari, il giorno 29 dicembre 1978, residente a Cagliari nella Via Sanna Randaccio n.66, codice fiscale CDA LDA 78T29 D259 T. L'assemblea delibera di determinare il compenso del Revisore in euro 10.000,00 annui, oltre oneri di legge.

Il Presidente alle ore 16:30, rilevato che sono stati trattati tutti gli argomenti posti all'ordine del giorno e che nessuno dei presenti chiede di intervenire, dichiara chiusa l'Assemblea e sciolta la riunione, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

Luogo e data

Pula, 11 giugno 2024

Il Presidente

*F.to Fabio Sanna*

Il Segretario

*F.to Enrico Mulas*